



Islamic Republic State of Afghanistan
Independent Directorate of Local Governance
Deputy Minister for Policy & Technical
ریاست عمومی امور شاروالیها
امریت پلان استراتیژیک و انکشاف شهری

رهنمود تعیین سرحدات شهرها (مراکز ولایات و ولسوالی ها)

مقدمه :

شهرها از جمعیت‌های متنوع و گوناگونی تشکیل شده اند که به طرز گسترده ای در شبکه ای از فعالیتها با یکدیگر همکاری می کنند و برای تامین نیازها و ضروریات زندگی خود مشترکاً با یکدیگر وابستگی متقابل داشته ولی در عین حال به گروههای فرهنگی و اجتماعی جداگانه ای تعلق دارند.

تین سرحدات یا مرزبندی شهرها (مراکز ولایات و ولسوالی ها) در شرایط کنونی یکی از ضرورت های مبرم پنداشته می شود. شهر به عنوان مرکز تجمع انسانها به پلان گذاری های تخنیکی و مسلکی کوتاه مدت میان مدت و دراز مدت ضرورت دارد که جهت تعریف و عملی نمودن درست این پلان ها در قدم اول ضرورت به تعیین سرحدات شهرها احساس می گردد. بر علاوه با آنکه قانون اساسی کشور، بر انتخابی بودن شاروال ها تاکید دارد؛ اما هنوز این مادهء قانون اساسی تطبیق نشده است که یکی از شرایط مهم برگزاری انتخابات شاروالی ها تعیین سرحدات شهرها (مراکز ولایات و ولسوالی ها) میباشد.

هدف :

در کل هدف از مرزبندی و تعیین سرحدات شهرها (مراکز ولایات و ولسوالی ها) به اساس ضرورت های اساسی ذیل مطرح

می گردد :

1. تعیین محدوده فعالیت های شاروالی ها جهت خدمات بهتر و به اسراع وقت.
2. عدم تداخل وظیفوی ساحات شهری و دهاتی.

3. زمینه سازی برای برگزاری انتخابات شاروالی ها.

4. جلوگیری از انکشاف غیر پلانی شهر ها.

5. جلوگیری از غصب زمین در شهر ها.

مکانیزم تعیین سرحدات شهر ها (مراکز ولایات وولسوالی ها):

دلمای انکشاف منطوقی، منطقه را محدوده ای مشخص با استفاده های همسان ، شرایط و خصوصیات جغرافیایی

اجتماعی مشترک می دانند که متجانس بودن ویژه گی با رز آن است که اقسام مختلف از قبیل منطقه عمل

کرد ، و پلان گذاری را شامل می شود که هر کدام خصوصیت خود را دارا بوده ولی وجه مشترک آنها همگونی

و شباهت در ویژه گی های اقتصادی اجتماعی و طبیعی آن میباشند. بدین ترتیب یک منطقه دارای جمعیت،

محدوده ای جغرافیایی است که بر اساس سنجش های منتخب ، دارای خصوصیات یکسان می باشد که معیار آن

تخلیل جریانات اقتصادی و اجتماعی میباشند.

مطابق همگون آن محدوده جغرافیایی است که از نظر خصوصیات جغرافیایی و اقتصادی دارای شرایط همگون

باشد که معیار آن بیشتر خصوصیات جغرافیایی میباشند.

با صورت عموم دو دیدگاه اساسی در تعیین سرحدات مناطق/شهرها وجود دارد که عبارتند از:

الف- دیدگاه عینی: عبارت از معیار های معین طبیعی ویا فیزیکی است که در منطقه وجود دارد مانند اقلیم،

ارض روی زمین (کوهستان ها ، زراعت، دشت، جنگل، دریا) تراکم نفوس و غیره.

ب- دیدگاه ذهنی: در این بخش معیار های معینی از فعالیت های مختلف در نظر گرفته می شود که اساس آن

فعلیت های اقتصادی اجتماعی و انکشافی بوده و هر کدام به اهداف تعیین سرحدات مناطق ارزیابی می گردد.

با در نظر داشت دو اصل مذکور هنگام ایجاد سرحدات شهر ها و نواحی نقاط ذیل را باید در نظر داشت:

(1) در هنگام تعیین سرحدات پیشنهاد شاروال محترم و ارگانهای ذیربط جهت انکشاف منطقه/شهر در مدت 5 الی 10 سال آینده در نظر گرفته شود.

(2) در هنگام ایجاد سرحدات کوشش به عمل آید تا در صورت امکان انکشاف آینده منطقه/شهر به سوی نقاط سبز و زراعتی صورت نه گیرد، در صورت امکان مسیر انکشاف میتواند به سمت زمین های لا مذروع و بلند آبه صورت گیرد.

(3) کوشش به عمل آید تا سرحدات بالای حدود طبیعی مانند کانال، دریا، سرک، کوه، دره... و غیره ایجاد گردند.

(4) در صورت امکان سرحدات باید از نقاط که دارای عین ساختار اقتصادی- اجتماعی و فضای همگون باشد، عبور داده نه شوند.

(5) در صورت امکان سرحدات باید از میان نقاط که دارای حد اقل واجد شرایط یک مرکز رشد باشد عبور داده نه شوند.

(6) سرحدات شهر ها و ولسوالی ها باید نقاط را محدود نماید که وسعت آن به حدی باشد که بتوان پلان های برای سامان دادن فعالیت های اجتماعی و اقتصادی، و اجرای طرح های در مقیاس وسیع تدوین و اجرا کرد.

(7) در تعیین سرحدات ساحاتی که مربوط به ولسوالیها میشوند و طبیعتاً انکشاف نموده باشند میتوانند به موافقه شاروالی و ولسوالی مربوطه در محوطه شهر شامل گردند.

(8) تعیین سرحدات شهر ها (مراکز ولایات و ولسوالی ها) نظر به انکشاف ساحات میتواند در هر پنج سال دوباره تجدید گردند.

د مآهنگی با ادارات ڈیرپٹ:

- آمریت شهر سازی ولایت و یا نما ینده با صلاحیت آن.
- نما ینده اداره جیود یزی و کارتوگرافی.
- ریاست املاک و اراضی ولایت.
- احصایه مرکزی ولایت.

ملاحظه شد.

رغمود فوق برای تعیین سرحدات شهر ها (مراکز ولایات و ولسوالی ها) تأیید است.

الحاج عبدالخالق فراهی
رئیس عمومی اداره مستقل ارگانهای محلی.

